



MINISTERIO
DE CIENCIA
E INNOVACIÓN



MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL GASTO y ACUERDO DE INICIO DE EXPEDIENTE

CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO Y MONTAJE DE DOS EQUIPOS PORTÁTILES DE AIRE ACONDICIONADO MONOBLOC EN EL CPD DEL SOTANO -1 DEL EDIFICIO SEDE DE LA AGENCIA ESTATAL DE INVESTIGACION (AEI).

1.-ANTECEDENTES Y NECESIDAD:

La Agencia Estatal de Investigación es una entidad de Derecho público, dotada de personalidad jurídica pública, patrimonio y tesorería propios y con autonomía funcional y de gestión, regulada por el Real Decreto 1067/2015, de 27 de noviembre, por el que se crea la Agencia Estatal de Investigación y se aprueba su Estatuto.

A raíz de su creación, la Agencia ha estado ubicada en el edificio sito en el Paseo de la Castellana, 162, de Madrid, compartiendo sede con el ministerio de adscripción (inicialmente el Ministerio de Economía y Competitividad). La Agencia ha completado su traslado el 30 de abril de 2019 a una nueva sede, en edificio sito en la calle Torrelaguna, 58 bis, de Madrid, hecho que ha supuesto el fin del régimen de servicios comunes con el actual Ministerio de Economía y Empresa, no habiéndose establecido un nuevo régimen que le sustituya.

En consecuencia, la Agencia debe asumir con medios propios los suministros, obras y servicios (y los contratos asociados) antes dependientes de la Oficialía Mayor del Ministerio de Economía y Empresa, entre ellos los incluidos en el presente contrato.

Debido a las altas temperaturas sufridas estas últimas semanas en el interior de la sala del CPD ubicado en la planta sótano -1 del edificio sede de la Agencia Estatal Investigación (AEI), el Área Informática de la AEI solicita equipos portátiles de aire acondicionado para el CPD como medida de apoyo al sistema de aire acondicionado existente en el CPD que está funcionando al máximo rendimiento.

2.-OBJETO:

Instalación dos equipos portátiles de aire acondicionado con tubo de salida a exterior y control remoto en el CPD, de acuerdo con las especificaciones técnicas que se indican en Anexo de esta memoria.

CÓDIGO CPV: 39717200-3

Los equipos autónomos de aire acondicionado se utilizarán como equipos de apoyo a las dos máquinas que climatizan el CPD o en cualquier otra instalación o dependencia de la Agencia donde se requiriese una temperatura inferior a la ambiental, en caso de fallo del sistema de climatización y hasta su reparación o por otras causas.



MINISTERIO
DE CIENCIA
E INNOVACIÓN



Al tratarse de una **actuación nueva, de mejora y modificación de las instalaciones**, no está cubierta por el vigente contrato integral de mantenimiento, al no poder ser considerada incluida en los conceptos de mantenimiento preventivo, correctivo o técnico legal definidos en el PPT del contrato citado (apartado 3.1 “Definiciones” dentro del punto 3. Disposiciones Generales).

Por el mismo motivo, es una actuación que no está incluida en la bolsa de operaciones definida en el apartado 5.4.2 del mismo PPT “Franquicia y Bolsa para operaciones de mantenimiento preventivo o Correctivo”, ya que **no es una sustitución de elementos o máquinas permanentes en una instalación provocada por una rotura, desgate o mal funcionamiento**, ni son fundamentales para el funcionamiento de las instalaciones que los utilizan.

3.-JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS:

No procede al tratarse de un suministro. En cuanto a la instalación, la AEI no cuenta con personal propio que pueda encargarse de la misma.

4.-ESTIMACIÓN DE N.º DE PERSONAS Y PROPUESTA DE UBICACIÓN:

La prestación del servicio no conlleva una asignación concreta de personal, ni se requiere una presencia permanente en las instalaciones.

5.-IMPORTE:

IMPORTE NETO	% IVA	IMPORTE IVA	IMPORTE TOTAL IVA INCLUIDO
1.650	21	346,50	1.996,50

La valoración inicial del precio del contrato, a efectos de examinar si procede la tramitación por el procedimiento de contrato menor se realiza por la unidad proponente mediante estudio comparativo de mercado, entre empresas reconocidas dentro del sector y con la adecuada solvencia técnica.

JUSTIFICACIÓN DE NO ESTAR INCURRIENDO EN FRACCIONAMIENTO DEL GASTO:



MINISTERIO
DE CIENCIA
E INNOVACIÓN



El presente contrato no altera en forma alguna el objeto del mismo con la intención de evitar la aplicación de las reglas generales de contratación en cuanto a fraccionamiento del gasto.

Así mismo, queda verificado que, en el plazo de los doce meses anteriores a la fecha de esta memoria, el contratista que se determina más adelante no ha suscrito con la Agencia Estatal de Investigación más contratos menores **con el mismo objeto**, que individual o conjuntamente superen la cifra de 15.000 €, señalada de acuerdo con el artículo 118 de la LCSP.

Este contrato no tiene carácter recurrente, ya que atiende una necesidad puntual y urgente de adaptación de las instalaciones del edificio.

6.-JUSTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE NO DIVIDIR EN LOTES EL OBJETO DEL CONTRATO:

No se prevé la división del contrato en lotes ya que la realización independiente de las diversas tareas comprendidas en el objeto del contrato dificultará la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico.

7.-PLAZO DE EJECUCIÓN Y FORMA DE PAGO:

El plazo de ejecución será de quince días desde el día siguiente a la fecha de formalización del contrato. Se toma como fecha de formalización la del envío a la contabilización del documento AD de autorización y disposición del gasto.

El pago se realizará por el importe especificado en el contrato, previa recepción de la factura correspondiente, una vez finalizados los trabajos de instalación de los equipos y materiales, realizadas las puestas en marcha de estas instalaciones y tras la conformidad de la AEI.

8.-APLICACIÓN PRESUPUESTARIA Y DISTRIBUCIÓN DE ANUALIDADES A EFECTOS DE PAGO

El gasto se imputará a la aplicación presupuestaria **28 303 463B 620--**, con la siguiente distribución de anualidades:

AÑO	IMPORTE NETO	IMPORTE IVA	IMPORTE TOTAL IVA INCLUIDO
2022	1.650,00	346,50	1.996,50



MINISTERIO
DE CIENCIA
E INNOVACIÓN



Al no figurar codificación adecuada en el Anexo de inversiones reales y programación plurianual de los Presupuestos Generales del Estado del presente ejercicio 2022, se han dado previamente de alta nuevos códigos en los que procede la inclusión de este expediente:

Superproyecto de Gasto: 2022.28.303.9002

Denominación: INVERSIÓN NUEVA AGENCIA ESTATAL DE INVESTIGACIÓN

Código de Proyecto: 2022.28.303.0002.00

Denominación: INSTALACIONES TECNICAS

9.-TIPO DE PROCEDIMIENTO, JUSTIFICACIÓN DE SU ELECCIÓN Y TIPO DE TRAMITACIÓN:

El contrato se adjudicará mediante PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, por tratarse de un contrato menor (art. 118 LCSP), con TRAMITACIÓN ORDINARIA.

La elección de este procedimiento se justifica por aplicación directa de los criterios establecidos en la Ley.

El tipo de tramitación del expediente de gasto será ORDINARIA.

SOLICITUD DE OFERTAS (PROCESO PREVIO A LA ADJUDICACIÓN)

Con fecha 13/06/2022, se procede a invitar a presentar propuesta (técnica y económica) para el objeto del presente contrato a la siguiente empresa por correo electrónico:

-MAREZ INSTALACIONES S.L.

Con fecha 16/05/2022 se procede a invitar a presentar propuesta para el objeto del presente contrato las siguientes empresas por correo electrónico:

- CONAIRE INSTALACIONES SL
- Suministros CAP

En la tabla siguiente se recoge la recepción de los presupuestos para ejecutar la instalación:



MINISTERIO
DE CIENCIA
E INNOVACIÓN



Empresa	Importe Neto	IVA Repercutido (21%)	Importe total	Fecha solicitud Presupuesto	Fecha recepción Presupuesto
Marez Instalaciones SL	1.635,95 €	343,55 €	1.979,50 €	13/06/2022	16/06/2022
CONAIRE INSTALACIONES SL	665,60 €	139,78 €	805,38 €	16/06/2022	16/06/2022
Suministros CAP SL	650,00 €	136,50 €	786,50 €	16/06/2022	17/06/2022

Atendiendo a las propuestas, se ha optado por el presupuesto más económico, presentado por **Suministros CAP S.L.**, a la vista de que el adjudicatario cumple con las condiciones de solvencia suficientes para realizar el trabajo.

PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN:

Habiéndose solicitado diversas ofertas que se citan en el apartado anterior y que quedan incorporadas al expediente, se considera que la mejor oferta en atención a la relación calidad-precio, es la de la empresa "Suministros CAP S.L." con CIF B86858552, por importe total de SETECIENTOS OCHENTA SEIS EUROS CON CINCUENTA CENTIMOS (IVA incluido), por lo que se propone su adjudicación por el importe indicado:

AÑO	IMPORTE NETO	IMPORTE IVA	IMPORTE TOTAL IVA INCLUIDO
2022	650	136,50	786,50

10.- ACUERDO DE INICIO DE EXPEDIENTE

Con la firma del presente documento, se considera iniciado por el órgano de contratación el expediente de referencia, de acuerdo con el artículo 116 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

En Madrid, a fecha de la firma

LA PRESIDENCIA DE LA AGENCIA ESTATAL DE INVESTIGACIÓN

P.D. (Resolución de 27 de julio de 2018, BOE nº 184, de 31-7-2018)

EI SECRETARIO GENERAL

Salvador Fortes Alba



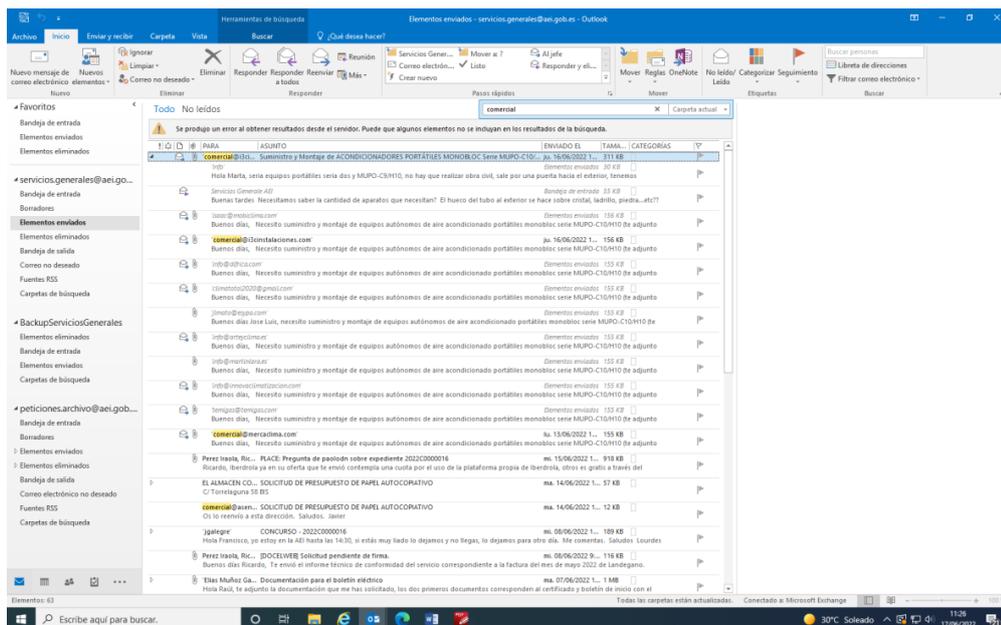
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACIÓN



ANEXO 1

Correos electrónicos de solicitud de ofertas

Relación de correos enviados para solicitud de presupuesto de equipos portátiles de aire acondicionado y de recepción del mismo



MAREZ INSTALACIONES SL



MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACIÓN



The screenshot shows an Outlook interface with an email inbox on the left and a selected email on the right. The selected email is from Elena González (mailto:administracion@marez.es) to Servicios Generales AEI, dated 16/06/2022 7:47. The subject is 'MAREZ - AEI. Suministro e instalación de dos equipos Móviles'. The email body contains a greeting, a logo for 'marez' (INGENIERÍA, INSTALACIONES, MANTENIMIENTO RESIDENCIAL), and contact information for 'Calle Irada Osaia 10 número 1 28231 - Colada (Madrid)'. It also includes a disclaimer about the confidentiality of the information.

CONAIRE INSTALACIONES SL:

The screenshot shows an Outlook interface with an email inbox on the left and a selected email on the right. The selected email is from Conaire Instalaciones SL (mailto:javier@conaireinstalaciones.es) to Servicios Generales AEI, dated 16/06/2022 16:47. The subject is 'Presupuesto'. The email body contains a greeting, a logo for 'CONAIRE', and contact information for 'CONAIRE INSTALACIONES, S.L. Avda. Doctor García Tapia, 183 - Local 28030 - Madrid'. It also includes a disclaimer about the confidentiality of the information.

Suministros CAP SL



MINISTERIO
DE CIENCIA
E INNOVACIÓN



Bandaja de entrada - servicios.generales@aei.gob.es - Outlook

Buscar en Buzón actual (CM-B)

Todo No leídos Por Fecha Más nuevo ↓

Perez Iraola, Ricardo Luis
Expediente 2022C-16 Puntos de recarga VE
Hasta ahora tenemos los siguientes trabajos en el expediente 9:57

Perez Iraola, Ricardo Luis
RV Modificación de la Oferta 2002078
Hola Lourdes, No sé si esta oferta incluye instalación. Todas las 9:47

Mendizabal Gallastegui, Ainhoa
Asistencia Técnica SAFE 2ª Planta. Sopa Javier Ortiz, Alta Idoán Pérez
Buenos días 9:45

Suministros Cap, S.I. Suministros Cap, S.I.
Re: Modificación de la Oferta 2002078
Adjunto la oferta, pero voy a preguntar el stock en fábrica y el 9:41

González Castilla, Sheila
RE: Material profesional 9:38

Hola, Os digo alguna otra empresa aparte de Evotiro que ha 9:37

Irene García Martínez
Re: Revisión anual de las fuentes de agua AEI
buenos días, podéis confirmarme la dirección? 9:37

soporte@logisticok@aquaservice.com
RE: Revisión anual de las fuentes de agua AEI
Buenos días Lourdes, tenemos los siguientes puntos en los que 8:58

Ayer

Marchante Parodi Miguel Angel
RE: ALTA NUEVO VEHICULO
Buenos días Javier. Respecto al alta del nuevo vehículo, te 11:57

MOLINA GONZALEZ GII (EIFFAGE ENERGIE SYSTEM...
RE: ALARMIA EDIFICIO TORRELAGUNA 58 BS 16:49

conaire
Presupuesto
Estimada Lourdes, adjunto presupuesto de los portátiles 16:47

Info
RE: Suministro y Montaje de ACONDICIONADORES PORTÁTILES ...
Buenos tardes. Necesitamos saber la cantidad de aparatos que 16:22

González Castilla, Sheila
Material profesional
Buenas, Creo que podemos pedir el material siguiente, todo con 15:26

Elementos: 1.065

Para: Servicios Generales AEI
Respondió a este mensaje el 17/06/2022 10:42.

Adjunto la oferta, pero voy a preguntar el stock en fábrica y el plazo exacto de entrega
Gracias

El 17/06/2022 9:35 Servicios Generale AEI <servicios_generales@aei.aob.es> escribió:

Buenos días, enviasteis ayer este presupuesto que adjunto a mi compañero Marco Martínez Escudero de Tragsa.

Necesito por favor modificar el presupuesto de dos máquinas portátiles de aire acondicionado modelo MUPO-09-H10.

Tiene que ir el presupuesto a nombre de la Agencia Estatal de Investigación (AEI) ubicada en la calle Torrelaguna nº 58Bis 28027-Madrid CIF Q28023381.

Espero tu presupuesto modificado, si tienes alguna duda podéis poneros en contacto conmigo al teléfono de mi firma.

Saludos

Lourdes Ortega.



MINISTERIO
DE CIENCIA
E INNOVACIÓN



ANEXO 2

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Refrigeración

Capacidad nominal kW 2,05 2,63

Consumo nominal PEER kW 0,78 1,03

EERd W/W 2,63 2,63

Etiquetado Energético A A

Consumo de electricidad QSD kWh/60min. 0,778 1,002

Calefacción

Capacidad nominal kW -- 2,05

Consumo nominal PCOP kW -- 0,83

COPd W/W -- 2,46

Etiquetado Energético -- A

Consumo de electricidad QSD kWh/60min. -- 0,832

Consumo de energía en modo desactivado por termostato PTO W --

Consumo de energía en modo espera PSB W 0,5 0,5

Nivel de potencia sonora LWA dB(A) 65 65

Alimentación Eléctrica V-Hz-F 220-240V~ 50Hz, 1N

Intensidad máx. A 3,5 4,5

Caudal de aire

Interior (Alto / Bajo) m³/h 300 / 280 340 / 320

Exterior m³/h 300 340

Refrigerante

Tipo / PCA R290 / 3

Cantidad kg / TCO₂eq 0,12 / 0,0 0,18 / 0,0

Dimensiones (An x F x Al) mm 300 x 300 x 700 350 x 348 x 701

Peso kg 20 24

Los valores de nivel sonoro corresponden a valores obtenidos en cámara anecoica.